

<i>PROTOCOLLO</i>	<i>PRATICA</i>	<i>BOLLO</i>
<p><b>AL COMUNE DI COLLEDIMEZZO</b></p> <p><b>DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ</b></p> <p><i>Artt. 22 e 23 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e s.m.i.</i>  <i>(Testo Unico delle Disposizioni Legislative e Regolamenti in Materia Edilizia)</i></p>		

IL RICHIEDENTE  C.F.   
 NATO/A A  IL   
 RESIDENTE A  TEL   
 INDIRIZZO

E IL SIG./SIG.RA  C.F.   
 NATO/A A  IL   
 RESIDENTE A  TEL   
 INDIRIZZO   
 IN QUALITÀ DI

Avendo titolo in qualità di:

Proprietario     Usufruttuario     Altro

del

Lotto di terreno identificato al N.C.T. al Foglio di Mappa n.  Part.

Fabbricato identificato al N.C.E.U. al Foglio di Mappa n.  Part.

sito in  nel comune di Colledimezzo e

ricadente in zona  del vigente strumento urbanistico comunale,

***Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000***

### **COMUNICA**

- che, decorsi trenta giorni dalla data di presentazione a protocollo di questo Ente, darà inizio
- che, decorsi trenta giorni dal rilascio di autorizzazioni, pareri o atti d'assenso relativi ai vincoli al quale è assoggettato l'immobile (consapevole che, qualora gli stessi fossero negati, la presente D.I.A. dovrà intendersi priva d'effetto), darà inizio
- all'esecuzione degli interventi edilizi, compresi nella tipologia di seguito individuata

Opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;

Opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile e, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 2 aprile 1968, non modifichino la destinazione d'uso, ivi comprese le revisioni o installazioni di impianti tecnologici al servizio dell'edificio;

Opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma dell'edificio;

Varianti a Permessi di costruire che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modifichino la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterino la sagoma dell'edificio e non violino le eventuali prescrizioni contenute nel Permesso di costruire assentito. Ai fini dell'attività di vigilanza urbanistica ed edilizia, nonché ai fini del rilascio del certificato di agibilità, tali Denunce di Inizio Attività costituiscono parte integrante del procedimento relativo al Permesso di costruire dell'intervento principale e possono essere presentate prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori;

Recinzioni, muri di cinta e cancellate;

interventi di nuova costruzione o di ristrutturazione urbanistica (qualora siano disciplinati da piani attuativi comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali aventi valore di piano attuativo, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti; qualora i piani attuativi risultino approvati anteriormente all'entrata in vigore della legge 21 dicembre 2001, n. 443, il relativo atto di ricognizione deve avvenire entro trenta giorni dalla richiesta degli interessati; in mancanza si prescinde dall'atto di ricognizione, purché il progetto di costruzione venga accompagnato da apposita relazione tecnica nella quale venga asseverata l'esistenza di piani attuativi con le caratteristiche sopra menzionate);

Aree destinate ad attività sportive senza creazioni di volumetria;

Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato;

Altro: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Per l'approvazione ed il controllo, così come previsto dalla vigente normativa edilizia ed urbanistica, nonché dal vigente Regolamento Edilizio comunale, allega alla presente **duplice copia del progetto** redatto da:

di   
iscritto con il n.  all'   
della Provincia di  C.F.

### **ELENCO DOCUMENTAZIONE**

#### **Obbligatoria**

- A) *Relazione asseverata di conformità delle opere, redatta da un tecnico abilitato*
- B) *Relazione tecnica illustrativa delle opere da realizzare*
- C) *Elaborati grafici di progetto redatti e compilati secondo le modalità previste dal Reg. Ed. Comunale*
- D) *Documentazione fotografica "ante - operam" dei luoghi oggetto dei lavori*
- E) *Ricevuta di avvenuto versamento dei Diritti di Segreteria e, qualora previsti, ricevuta di avvenuto versamento degli oneri di cui alla Legge 10/77 e s.m.i.*

#### **Richiesta da procedimenti autorizzativi e/o nulla osta**

- F) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### **IL SOTTOSCRITTO DICHIARA INOLTRE**

Che il Direttore Lavori è   
iscritto  al N.   
della Provincia di   
con studio in

**IL DIRETTORE LAVORI**

\_\_\_\_\_  
(luogo e data)

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

Che l'Impresa Esecutrice è

Sede legale in

Comune di

*Pena l'inefficacia del presente titolo abilitativo, ai sensi del D.Lgs. 6 Ottobre 2004, n.251 e s.m.i., si allega autodichiarazione dell'impresa circa l'Organico Medio Annuo impiegato unitamente al Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC alla comunicazione di inizio lavori)*

*L'IMPRESA*

\_\_\_\_\_  
(luogo e data)

\_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

Che i lavori verranno eseguiti in economia diretta dalla committenza che contestualmente comunica il Responsabile di Cantiere nella persona di

*IL DICHIARANTE*

\_\_\_\_\_  
(luogo e data)

Il proprio impegno a comunicare la data di ultimazione lavori, allegandovi il certificato di collaudo finale che attesti la conformità al progetto presentato ai sensi del comma 7 dell'art.23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i.

\_\_\_\_\_  
(LUOGO E DATA)

\_\_\_\_\_  
IL RICHIEDENTE

*Si allega fotocopia di un documento d'identità in corso di validità*